

Općina Brestovac na temelju odredbe članka 32. stavka 2. i članka 52. stavak 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, broj 152/08, 21/10 i 63/11), Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Brestovac, a koji je donijela Općina Brestovac, Klasa: 320-02/02-01/10, Urbroj:2177-02/01-02-1, od dana 24.4.2002.godine, a na koji je Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja dalo suglasnost Klasa: 320-02/02-01/512, Urbroj:525-02-2-02/SK, od dana 17.6.2002.g., Izmjene Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Općine Brestovac Klasa:320-02/06-02/02,Urbroj:2177-02/01-06-1 od 31.01.2006.g., na koje je Ministarstvo poljoprivrede,šumarstva i vodnog gospodarstva dalo suglasnost, Klasa: 320-02/06-01/264, Urbroj:525-9-07-04/SK od 8. veljače 2007. godine na sjednici održanoj dana 24.06.2011.g., donosi sljedeću

ODLUKU

o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Brestovac za katastarsku općinu Jaguplije

I.

Raspisuje se javni natječaj za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Brestovac u k.o.Jaguplije:

R.b.	Kčbr.	kultura	Površina u ha	Početna cijena u kunama	Napomena
1	257/1	Oranica	0,1144	1.564,88	
2	264	Oranica	0,1662	2.273,45	
3	316/3	Oranica	0,1852	2.533,35	
4	348	Oranica	0,0899	1.229,74	
5	370/10	Oranica	1,3851	18.946,78	
6	388	Oranica	0,2647	3.620,83	
7	412/2	Oranica	0,0719	983,52	
8	417/2	Oranica	0,1003	1.372,00	
9	431	Pašnjak	0,1964	486,09	neobrađeno
10	438/1	Oranica	0,3068	2.518,03	neobrađeno
11	594/2	Oranica	0,1953	1.602,91	neobrađeno
12	595	Oranica	0,2928	2.403,13	neobrađeno
13	599/2	Oranica	0,3438	2.821,70	neobrađeno
14	636	Oranica	0,1262	1.035,77	neobrađeno
15	638/1	Oranica	0,0712	584,37	neobrađeno
16	664	Oranica	0,1608	2.199,58	
17	728	Pašnjak	0,0867	214,58	neobrađeno
18	739	Oranica	0,0723	593,40	neobrađeno
19	740	Oranica	0,0683	560,57	neobrađeno
20	742	Oranica	0,1784	1.464,20	neobrađeno
21	752	Oranica	0,0694	569,59	neobrađeno
22	757	Oranica	0,0939	1.284,46	
23	765/1	Oranica	0,0806	1.102,53	

24	772	Oranica	0,2075	2.838,39	
25	773/2	Oranica	0,1561	1.281,18	neobrađeno
26	774	Oranica	0,0705	578,62	neobrađeno
27	775	Oranica	0,1000	820,74	neobrađeno
28	789	Oranica	0,1446	1.186,79	neobrađeno
29	793	Oranica	0,2964	2.432,67	neobrađeno
30	794/1	Oranica	0,0701	575,34	neobrađeno
31	794/2	Oranica	0,0701	575,34	neobrađeno
32	828	Oranica	0,0486	398,88	neobrađeno
33	868/1	Oranica	0,2964	4.054,46	
34	990	Oranica	0,0518	708,57	
35	1063	Oranica	0,0489	668,90	
36	1086	Oranica	0,1755	2.400,66	
37	1147	Oranica	0,0651	890,50	
38	1148	Oranica	0,0593	811,16	
39	1150	Oranica	0,0183	250,33	
40	1261/2	Oranica	0,0493	674,37	
41	1262	Oranica	0,3769	5.155,62	
42	1473/1	Livada	0,1449	1.014,73	
43	1473/2	Livada	0,1446	1.012,63	
44	1760	Oranica	0,1327	1.815,20	
45	1761	Oranica	0,0111	151,84	
46	1789/3	Oranica	0,0856	1.170,92	
47	1925/4	Oranica	0,1708	2.336,37	
48	1925/24	Oranica	0,3711	5.076,28	
49	1925/30	Oranica	0,3021	2.479,46	neobrađeno
50	1925/42	Oranica	0,1694	2.317,22	
51	1925/43	Oranica	0,1680	2.298,07	
52	1925/58	Oranica	0,5129	7.015,96	
53	1925/72	Oranica	0,1766	1.449,43	neobrađeno
54	1925/73	Oranica	0,5848	7.999,48	
55	1925/101	Oranica	0,2234	1.833,53	neobrađeno
56	1956	Oranica	0,4550	3.734,37	neobrađeno
57	2154/11	Livada	0,1226	858,57	
58	2154/14	Livada	0,2877	2.014,76	
59	2377/1	Oranica	0,0813	1.112,10	
60	2377/2	Oranica	0,0831	1.136,72	
61	2378	Oranica	0,1475	2.017,65	
62	2379	Oranica	0,2787	3.812,34	
63	2384/1	Oranica	0,0982	1.343,28	
64	2384/2	Oranica	0,1003	1.372,00	
65	2394	Oranica	0,2349	3.213,20	
66	2395/1	Oranica	0,2068	2.828,82	
67	2419	Oranica	0,1190	1.627,80	
68	2437/2	Oranica	0,3334	4.560,58	
69	2446/1	Oranica	0,2787	3.812,34	
70	2453	Oranica	0,2367	3.237,82	
71	2475	Oranica	0,1471	1.207,31	neobrađeno
72	2479/1	Oranica	0,2201	3.010,75	
73	2489	Oranica	0,2277	3.114,71	

74	2501/1	Oranica	0,2212	1.815,48	neobrađeno
75	2506/1	Oranica	0,2068	2.828,82	
76	2513	Oranica	0,2820	3.857,48	
77	2525/1	Oranica	0,1313	1.796,05	
78	2586/1	Oranica	0,1392	1.904,12	
79	2586/2	Oranica	0,1352	1.849,40	
80	2593/1	Oranica	2,3640	27.809,95	dio neobrađen
81	2622/3	Oranica	0,2550	2.092,89	neobrađeno
82	2622/15	Oranica	0,5460	4.481,24	neobrađeno
83	2622/16	Oranica	0,2503	2.054,31	neobrađeno
84	2622/18	Oranica	0,1669	1.369,82	neobrađeno
85	2622/20	Oranica	0,5460	7.468,73	
86	2622/21	Oranica	1,0901	14.911,48	
87	2622/22	Oranica	0,6258	8.560,32	
88	2622/24	Oranica	0,4086	5.589,24	
89	2622/27	Oranica	0,2949	4.033,94	
90	2622/28	Oranica	0,5571	7.620,57	
UKUPNO:			22,1032	260.298,06	

Napomene:

neobrađeno: Sukladno članku 3.Pravilnika o početnoj cijeni poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na natječaju za prodaju i zakup, početnoj visini naknade na natječaju za dugogodišnji zakup i koncesiju za ribnjake (NN broj 52/2011.) početna cijena je umanjena za 40 % jer se radi o neobrađenom poljoprivrednom zemljištu obraslom višegodišnjim raslinjem

dio neobrađen: 35 % površine k.č.broj 2593/1 je neobrađeno i obraslo višegodišnjim raslinjem,a preostali dio je obrađen.

II.

Postupak javnog natječaja prikupljanja pismenih ponuda provest će Općinsko vijeće Općine Brestovac.

III.

Javni natječaj objavit će se u javnom glasilu Kronika Požeško-slavonska i na oglasnoj ploči Općine Brestovac. Natječaj koji se objavljuje na oglasnoj ploči sadrži datum kada je javni natječaj objavljen u javnom glasilu i do kada se primaju ponude.

Pismene ponude se dostavljaju Općini Brestovac u roku od 15 dana od objave natječaja u javnom glasilu.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu u roku od 8 dana od dana donošenja.

O b r a z l o Ź e n j e

Općinsko vijeće Općine Brestovac na svojoj sjednici održanoj dana 24.06.2011.g. donijelo je Odluku o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Brestovac za k.o. Jaguplije. Predmet prodaje su nekretnine označene u točki 1. ove Odluke i u Programu raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske, a na koji je Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja dalo suglasnost. Javni natječaj provest će Općinsko vijeće Općine Brestovac.

Početnu cijenu u natječaju utvrdila je Općina Brestovac temeljem Pravilnika o početnoj cijeni poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na natječaju za prodaju i zakup, početnoj visini naknade na natječaj za dugogodišnji zakup i koncesiju za ribnjake (Narodne novine, broj 52/11).

Javni natječaj objavit će se u javnom glasilu Kronika Požeško-slavonska , kao i na oglasnoj ploči Općine Brestovac. Pismene ponude za kupnju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske podnose se Općinskom vijeću Brestovac u roku od 15 dana računajući od dana objave u javnom glasilu.

Sumarni pregled površina u natječaju po katastarskim općinama:

1. k.o. Jaguplije, površina 22,1032 ha

Ukupno površina: 22,1032 ha

Ukupna početna cijena: 260.298,06 kuna

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Tomo Vrhovac

KLASA:320-02/11-02/02
URBROJ:2177-02/01-11-1
Brestovac 24.06.2011.g.